

403 от 23.11.2018

ПРОТОКОЛ N Б/Н

общего собрания собственников помещений многоквартирного дома,
расположенного по адресу:
Кировская область, г. Киров, мкр. Лянгасово, ул. Комсомольская д. 28

« 16 » ноября 2018 г.

Форма голосования: очно-заочная.

Общее собрание собственников помещений в МКД проводится в соответствии со ст.44-48 ЖК РФ.

Инициатором проведения общего собрания является собственник

[Redacted]

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при участии собственников, обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Количество голосов определяется исходя из общей площади помещения собственника.

Общая суммарная площадь помещений собственников в МКД 1758,3 кв.м.

Общее число голосов 1414,3 кв.м. Общая площадь помещений собственников, присутствующих на собрании 1414,3 кв.м, что составляет 80,4 % от общего числа голосов собственников помещений в МКД. Кворум имеется. Собрание правомочно.

Инициатор собрания [Redacted]

Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня при условии поступления решений собственников (бюллетеней), обладающих не менее 2/3 голосов от общего числа голосов собственников помещений в МКД, которые получены до даты окончания их приема, указанной в сообщении о проведении собрания в очно-заочной форме.

Повестка голосования:

1. Выборы председателя и секретаря общего собрания.
2. Принятие решения о выполнении работ по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома с 01 ноября 2018 г. по 15 декабря 2018 г.
3. Принятие решения об утверждении локального сметного расчёта № 1 от 26.09.2018 сметной стоимостью 278 899,00 руб. на капитальный ремонт системы электроснабжения.
4. Принятие решения об утверждении подрядной организации для проведения капитального ремонта системы электроснабжения.
5. Принятие решения об использовании денежных средств, накопленных на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810227000000210, открытом в Кировском отделении ПАО «Сбербанк», БИК 043304609.
6. Выбор лица, которое от имени всех собственников помещений в многоквартирном доме уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты, представлять интересы собственников по вопросам проведения капитального ремонта, в т. ч. с наделением этого лица правом подписания от имени собственников договоров, дефектных ведомостей, смет и прочей документации, требующей согласования в целях проведения капитального ремонта

РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ СОБСТВЕННИКОВ:

№ п/п	Решение по вопросам повестки дня	Результаты голосования (кол-во голосов кв.м, %)
1.	Председателем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted]	ЗА - <u>1414,3</u> - <u>80,4</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
	Секретарем общего собрания собственников МКД решили избрать [Redacted]	ЗА - <u>1414,3</u> - <u>80,4</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %

2.	Решили в связи с большим физическим износом выполнить работы по капитальному ремонту системы электроснабжения многоквартирного дома в срок с 01 ноября 2018 г. по 15 декабря 2018 г.	ЗА – <u>1387,55</u> - <u>48,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>26,75</u> <u>1,5</u> %
3.	Решили утвердить локальный сметный расчёт № 1 от 26.09.2018 сметной стоимостью 278 899,00 руб. на капитальный ремонт системы электроснабжения.	ЗА – <u>1387,55</u> - <u>78,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>26,75</u> <u>1,5</u> %
4.	Решили утвердить подрядчика для проведения капитального ремонта системы электроснабжения – ИП Вострикова Дмитрия Александровича (ИНН 432909468569).	ЗА – <u>1387,55</u> - <u>78,9</u> % ПРОТИВ - <u>0</u> - <u>0</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ <u>26,75</u> <u>1,5</u> %
5.	Решили использовать денежные средства, накопленные на специальном счёте многоквартирного дома № 40604810227000000210, открытом в Кировском отделении ПАО «Сбербанк», БИК 043304609, путём перечисления денежных средств со специального счёта на расчётный счёт подрядчика ИП Вострикова Дмитрия Александровича (ИНН 432909468569) на условиях, указанных и установленных в договоре подряда.	ЗА – <u>1387,55</u> - <u>78,9</u> % ПРОТИВ - <u>26,75</u> - <u>1,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>0</u> - <u>0</u> %
6.	Решили избрать лицом, которое от имени всех собственников помещений в МКД уполномочено на подписание договора с подрядной организацией, подрядчиком, утверждение сметы расходов на капитальный ремонт, уполномочено участвовать в приемке оказанных услуг и (или) выполненных работ по капитальному ремонту, в том числе подписывать соответствующие акты – <div style="border: 1px solid black; height: 20px; width: 100%; margin-top: 5px;"></div>	ЗА – <u>1219,25</u> - <u>69,3</u> % ПРОТИВ - <u>26,75</u> - <u>1,5</u> % ВОЗДЕРЖАЛСЯ - <u>168,7</u> <u>9,6</u> %

ПРЕДСЕДАТЕЛЬ _____

СЕКРЕТАРЬ _____